

Situation au plan de secteur
Ech: 1/2500

PROVINCE DE LUXEMBOURG
Commune de ROUVROY
 2 Div Hamoncourt / Section A Quartier des Ouyells
 Lieu-dits "Au-dessus de Dommercut" et "Aux hautes Gouillères"

LOTISSEMENT

Parcelles n° 68C, 393D et 394C
 propriété de
La Commune de ROUVROY
 Rue du 8 Septembre 41
 6767 DAMPICOURT

PLAN 1/2

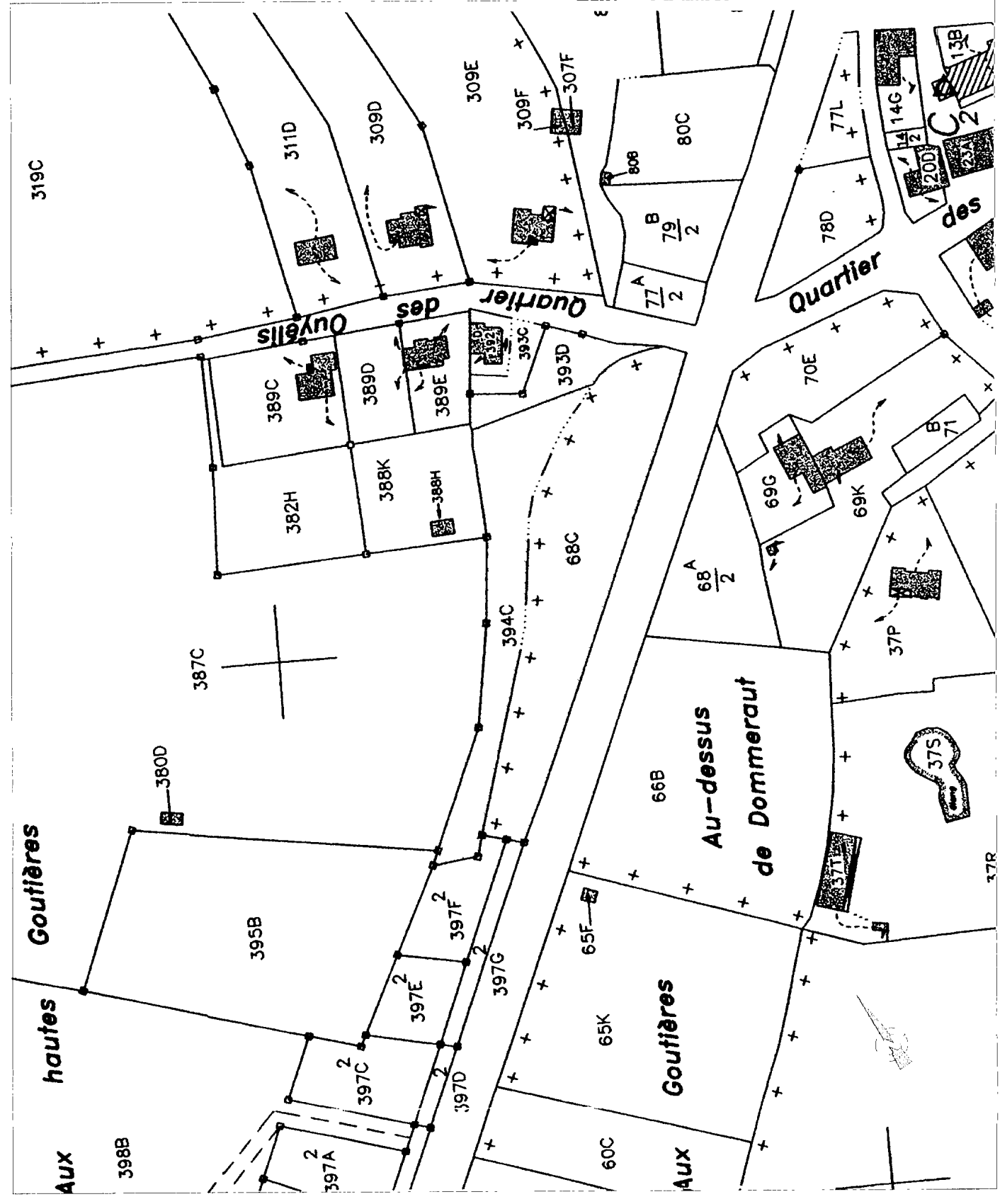
Ech: 1/500

Levé topographique
Aménagement projeté

Propriétaires	Serv. Techn. Prov.	Min. Equip. et Transp.	Urbanisme	Commune

Auteur de projet
Etienne MARBEHANT
 Géomètre-Expert juré
 Place de l'Église 12
 6740 ETALLE
 Tél: 063456020
 Fax: 063456020

Février 2003.



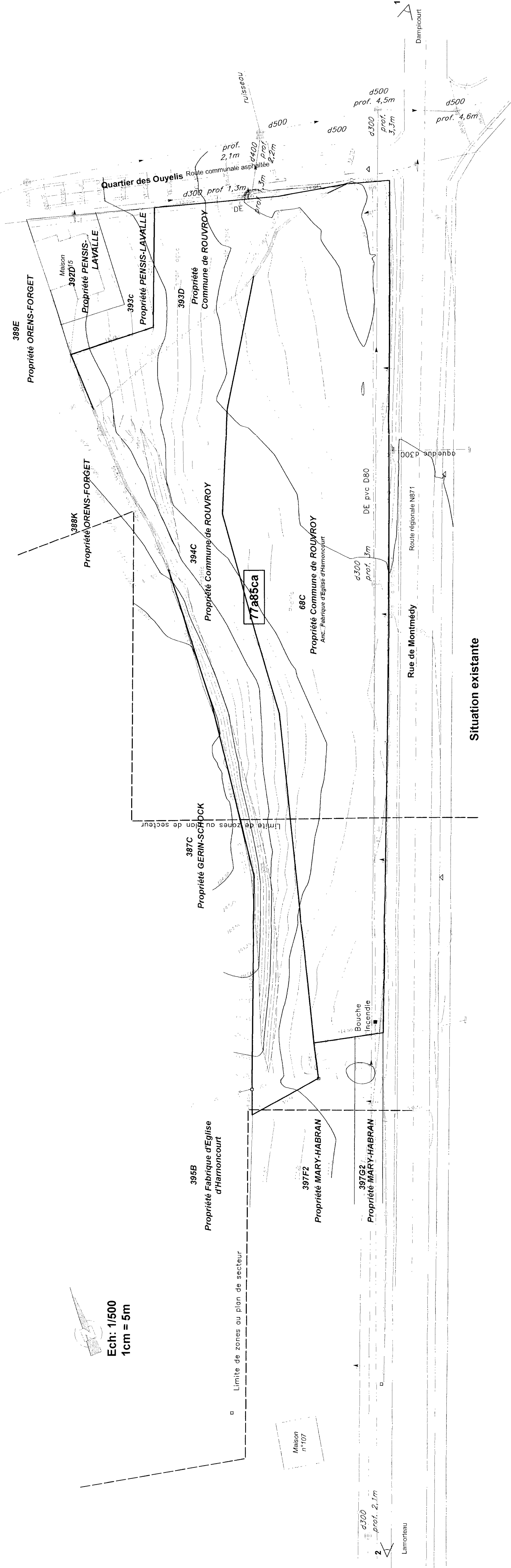
Situation cadastrale
Ech: 1/2000

LEGENDE

	Sens de prise de vue, repérage en anse
	Situation existante
	Course de niveau aller-projet
	Course de niveau aller-existant
	Réseau de distribution d'eau existant
	Réseau électrique existant
	Réseau d'égouttage existant
	Extension de réseau d'égouttage
	Orientation du bâtiment
	Nombre d'étages
	Zone bâtable
	Zone de cour ouverte
	Zone de cour et jardin
	Partie à intégrer à la voirie vicinale
	Surface de parcelle
	Numéro de parcelle
	Limite cadastrale
	Front de bâtisse existante
	Axe de voirie
	Alignement du bâtiment
	Données cadastrales
	Haie vive à établir
	Aire pavillonnaire existante

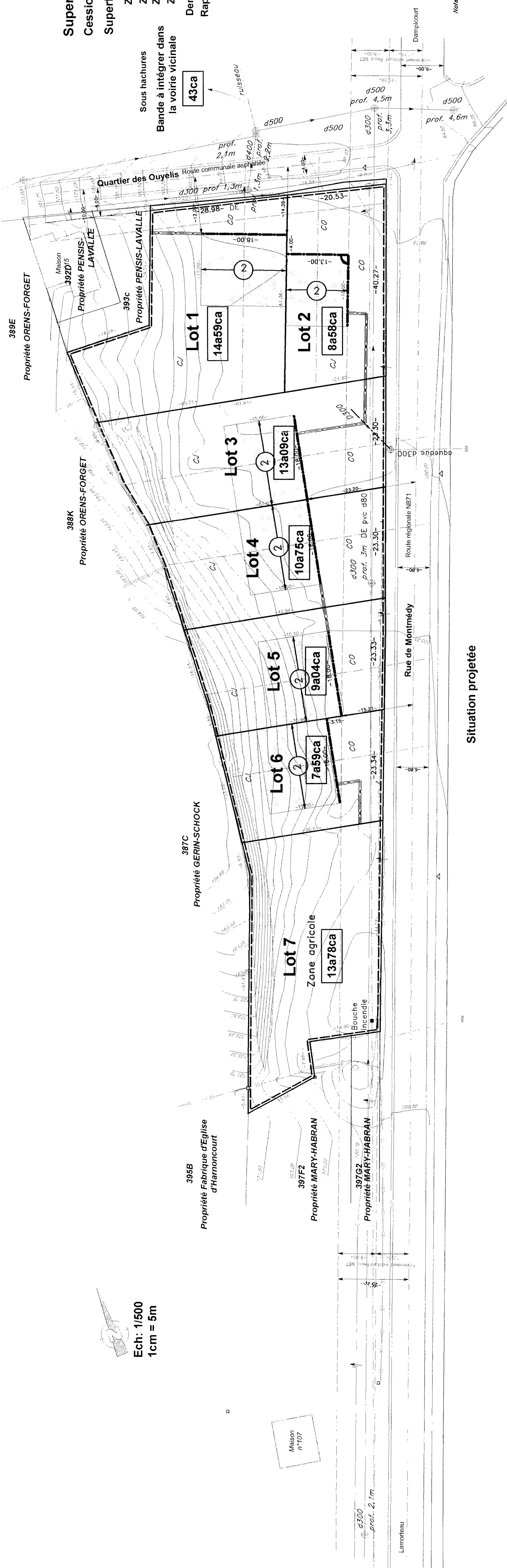
Superficie des propriétés: 77a85ca
 Cession gratuite pour la voirie: 43ca
 Superficie de la zone lotie: 77a85ca
 Zones bâtables: 15a45ca soit 19,84%
 Zones de cours ouvertes: 17a08ca soit 21,95%
 Zones de cours et jardins: 31a10ca soit 39,95%
 Zone agricole: 1a78ca soit 17,70%
 Densité de logement: 8,99 logha.
 Rapport plancher/sol compris entre 0,44 et 2.

Notes: - Ce document est un plan d'aménagement du territoire. Il ne peut être utilisé que pour les zones bâtables.
 - Le projet de voirie et le plan de lotissement sont soumis à l'avis de la commune.
 - La position des infrastructures existantes est mentionnée à titre indicatif. Les entrepreneurs
 s'assurent de leur exactitude avant tout commencement de travaux.



Situation existante

Ech: 1/500
1cm = 5m



Situation projetée

Ech: 1/500
1cm = 5m